

Ing. Tomáš Petr
Nad Vápenicí 42
592 42 JIMRAMOV

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/990/2023-Še
Vyřizuje Šemrinc Jiří
Tel. +420 566 651 146
Žďár nad Sázavou 16. 5. 2023

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Oprava komunikací Budovatelů Nové Město na Moravě“, k. ú. Nové Město na Moravě

Investor: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, Ing. Tomášem Petrem, zakázkové číslo 101 (datum 10/2022) řeší tyto stavební objekty:

- 101 Kolmá parkovací stání
- 102 Podélná parkovací stání a chodník
- 103 Oprava krytu vozovky

(dále jen stavba).

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek VAS k realizaci stavby.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Vyjádření k realizaci stavby a uvedení stavby do provozu

2.1. Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavby se stavbou „Nové Město na Moravě - rekonstrukce vodovodu ul. Budovatelů“ – investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko (dále jen SVK Žďársko).

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: 1806751/0100
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

2.2. Minimálně 30 dní před zahájením stavby, nejdéle však při předání staveniště, požadujeme kontaktovat mistra provozu VaK Nové Město na Moravě, p. Filu (tel. 566 618 768, 602 142 624),

se kterým je nutné na místě samém projednat:

- případnou úpravu zhlaví kanalizačních šachet na jednotné kanalizaci ve správě VAS včetně případné výměny poklopů (*v případě jejich nevyhovujícího stavu*) dle předložené projektové dokumentace.

Případnou dodávku nových kanalizačních poklopů (*náhrada za stávající nevyhovující*) zajistí VAS zhotoviteli stavby, který je na náklady výše uvedeného investora zabuduje do nové nivelety navržených zpevněných ploch či navazujícího upraveného terénu.

- případnou výměnu nevyhovujících ovládacích prvků na stávajícím nerekonstruovaném vodovodu ve správě VAS (*jedná se o hydranty, šoupata a uzávěry vodovodních přípojek*)

2.3. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777).

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu VaK Nové Město na Moravě, pan Fila.

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.4. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- ❑ vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m
- ❑ kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 až 3,5 m (*dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky*).
- ❑ vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- ❑ kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m.

2.5. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS, s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.6. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS a přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (*hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty*) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné.

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při budování komunikací, zpevněných ploch:

- *Při budování komunikací, zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.*
- *Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.*

- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špici dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)
- Na rovné skruže je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahradí.

2.7. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být přes uliční vpusti zaústěny žádné drenáže a trativody. Navržené uliční vpusti napojené na jednotnou kanalizaci ve správě VAS musí být vybaveny sifonem a zápachovou uzávěrkou.

2.8. Ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ vodovod a kanalizace ve správě VAS, vodovodní a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) - mistra VaK Nové Město na Moravě, pana Filu.

O vlastní kontrole musí být sepsán zápis – **příloha č. 1. VAS požaduje, aby na příloze č. 1 byl uveden i datum předání a převzetí stavby a záruční doba na stavbu z důvodu kontroly nivelety osazení poklopů šachet ve správě VAS před ukončením záruční doby stavby komunikace.**

2.9. K provedení odbočení (vsazení odbočené tvarovky DN 250 / DN 200 KA - 90° na stoku jednotné kanalizace DN 250 KA) pro napojení nových kanalizačních přípojek k novým uličním vpustím na stávající stoku jednotné kanalizace DN 250 KA ve správě VAS má výhradní právo VAS. Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci provozu VaK Nové Město na Moravě kontaktní osoba – mistr provozu, pan Fila.

Montážní práce kanalizačních přípojek (jedná se o prodloužení stávajících částí kanalizačních přípojek k přesunutým uličním vpustím či jejich napojení do stávající odbočky z kanalizační stoky) k navrženým rekonstruovaným uličním vpustím výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra VaK Nové Město na Moravě, pana Filu (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu):

- ☐ ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáží, těsností kanalizačních přípojek. O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad viz **formulář č. 2.1.** – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra VaK Nové Město na Moravě o odstranění závad.

2.10. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Oprava komunikací Budovatelů Nové Město na Moravě“ hradí investor.

2.11. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladu uvedeného v bodě 2.8. a 2.9. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.11. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Oprava komunikací Budovatelů Nové Město na Moravě“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby „Oprava komunikací Budovatelů Nové Město na Moravě“ do užívání a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby (z hlediska VAS se jedná zejména o geodetické zaměření uličních vpustí a kanalizačních přípojek k uličním vpustím, výškové polohy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS – osazených do nové nivelety upraveného terénu) v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn).
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
-7-

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Příloha

Přílohy k bodu vyjádření č. 2.8. a 2.9.

Na vědomí

VAS, provoz VaK Nové Město na Moravě + situace v SW EVK + SW EVP ID stavby 9311
VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrinec